

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : „Przebudowa PSZOK w Mielnie wraz z jego doposażeniem”. Etap III  
ADRES INWESTYCJI : Działka nr 58/1; 59/3; 59/4; 81/1 i 80/1, obręb 0011 Mielno, Jednostka ewidencyjna: 041806 Chodecz - ob-  
szar wiejski  
INWESTOR : Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : ul. Aleja Zwycięstwa 19, 87-860 Chodecz  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

## 1. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Podstawę sporządzenia niniejszego kosztorysu inwestorskiego stanowią:

- projekt wykonawczy branży budowlanej,
- uzgodnienia z Inwestorem.

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389).

Ceny jednostkowe robót typowych przyjęto wg następujących wydawnictw "SEKOCENBUD" Warszawa na II kw. 2021 r.:

- Biuletyn Cen Robót Przygotowawczych (BCP),
- Biuletyn Cen Robót Ziemnych i Inżynieryjnych (BRZ).

W uzgodnieniu z Inwestorem przyjęto minimalne ceny robót.

Dla robót indywidualnych nie ujętych w wydawnictwach sporządzono kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych w oparciu o:

- normy nakładów rzeczowych wg KNR
  - stawkę robocizny i narzuty właściwe dla rejonu wykonywanych robót wg Informacji IRS Sekocenbud na II kw. 2021 r
  - ceny pracy sprzętu wg Informacji IRS SEKOCENBUD na II kw. 2021 r
  - ceny materiałów wg informacji IMB Sekocenbud na II kw. 2021 r
- oraz cen rynkowych na lokalnym rynku.

## 2. CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja i wyposażenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Chodczu

Inwestor

Miasto i Gmina Chodzież

Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- mapa do celów projektowych
- decyzja celu publicznego
- wizja lokalna
- obowiązujące przepisy prawa

Zakres opracowania

Opracowanie swym zakresem obejmuje projekt zagospodarowania terenu w związku z przebudową Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Gminy Chodzież. Dokumentacja obejmuje opracowanie niezbędne do realizacji zamierzonego przez inwestora celu.

Istniejący stan zagospodarowania działki.

Teren inwestycji położony jest na obrzeżach miasta Chodzieży na działkach nr 58/1; 59/3; 59/4; 81/1 i 80/1, obręb 0011 Mielno, Jednostka ewidencyjna: 041806 Chodzież - obszar wiejski. Działki mają kształt nieregularnego wieloboku. Zabudowane są budynkami biurowymi, garażami oraz urządzeniami oczyszczalniczymi. Działka graniczy z terenami zabudowanymi - zabudowa przemysłowa.

Działki są terenem uzbrojonym - występują tu sieci wodociągowa, energetyczna, kanalizacyjna.

Działki posiadają istniejący dostęp w formie istniejącego zjazdu do drogi publicznej - drogi powiatowej.

Teren PSZOK-u jest oznakowany oraz ogrodzony w ramach działek, zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych i zwierząt.

Etap III przewiduje wykonanie:

- zakup bramowca do przewozu kontenerów

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>„Przebudowa PSZOK w Mielnie wraz z jego doposażeniem”.</b>					
<b>1</b>		<b>ZAKUP WYPOSAŻENIA</b>			
1	KNR 4-03	Zakup bramowca do przewozu kontenerów z odpadami wraz z przyczepą	kpl.		
d.1	1205-0124 analogia		kpl.	1.000	
		1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>„Przebudowa PSZOK w Mielnie wraz z jego doposażeniem”.</b>						
1		<b>ZAKUP WYPOSAŻENIA</b>				
1 d.1	<b>KNR 4-03 1205- 0124 analogia</b>	Zakup bramowca do przewozu kontenerów z odpadami wraz z przyczepą	kpl.	1		
<b>Razem dział: ZAKUP WYPOSAŻENIA</b>						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
	Kosztorys netto				
	VAT				
	Razem brutto				

Słownie: